



**PLAN REGULADOR  
COMUNAL DE CANELA  
REGIÓN DE COQUIMBO**

**LOCALIDAD DE  
EL LLANO**

**SIMBOLOGÍA BASE**

Curvas de Nivel (Equidistancia 2m)	Vialidad Pavimentada
Hidrografía	Vialidad Sin Pavimentar
División Predial	Huellas y Senderos
Construcciones	Áreas Verdes Existentes
Línea de Tendido Alta Tensión	

**SIMBOLOGÍA NORMATIVA**

<b>LÍMITES</b>	<b>VIALIDAD ESTRUCTURANTE</b>
Limite Urbano	Existente
Vértices Limite Urbano	Proyectada
Limites de Zonas	Ensayo
	Cotas

**ÁREA URBANA**

ZU1	Zona Urbana 1
ZU2	Zona Urbana 2
ZU3	Zona Urbana 3
ZU4	Zona Urbana 4
ZAV	Zona Área Verde

**ÁREAS RESTRINGIDAS AL DESARROLLO URBANO**

Áreas de Riesgos

AR1	Inundables o Potencialmente Inundables por Proximidad a Ríos y Quebradas
AR2	Propensas a Avalanchas, Rodados, Aluviones o Erosiones Acentuadas

**FUENTE CARTOGRÁFICA GEODÉSICAS**

Levantamiento Aerofotogramétrico y Restitución

WGS 84  
Proyección Universal de Mercator (UTM) Zona 19S  
Datum Altimétrico: Nivel Medio del Mar.

**ESCALA 1:5.000**

0 15 30 60 Metros

**Julio 2022**

**PLANO  
PRCC 2022/03 EL LLANO**

**ZONIFICACIÓN Y VIALIDAD**

Arquitecto Director del Estudio  
Pablo Sadilla Olibarran

**APROBACIÓN Y CERTIFICACIÓN MUNICIPAL**

El Secretario Municipal que suscribe CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por el Consejo Municipal por acuerdo N° ..... de fecha ..... sancionado por el Decreto Alcaldía N° ..... de fecha .....

Secretario Municipal Ministro de F&E	Alcalde Comuna de Canela
SECIPLAN Municipalidad de Canela	Asesor Urbanista Municipalidad de Canela

**SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL  
DE VIVIENDA Y URBANISMO - REGIÓN DE COQUIMBO**

Arquitecto Informante

Sub Dpto. Desarrollo Urbano e Infraestructura

Ministro de F&E

Secretario Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo

**GOBIERNO REGIONAL  
REGIÓN DE COQUIMBO**

Secretario Ejecutivo  
Consejo Regional de Coquimbo  
Ministro de F&E

Gobernadora Región de Coquimbo  
Presidenta del Consejo Regional

El Secretario Ejecutivo, Ministro de F&E del Consejo Regional de Coquimbo CERTIFICA que el presente Plan Regulador Comunal fue aprobado por acuerdo N° ..... de fecha ..... del Consejo Regional y promulgado por resolución GORE N° ..... de fecha .....